

UCHWAŁA Nr/25
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) na podwyższenie
kapitału zakładowego spółki Wodociągi Jędrzejowskie Sp. z o.o. w Jędrzejowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki „Wodociągi Jędrzejowskie” Sp. z o.o. poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci:

1. sieci wodociągowych wybudowanych w systemie zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania pn. „Budowa sieci wodociągowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowościach: Książę Skroniów i Mníchów, gmina Jędrzejów” – etap I obejmujący budowę sieci wodociągowej w miejscowości Książę Skroniów wraz z pompownią i etap II obejmujący budowę sieci wodociągowej w miejscowości Mníchów wraz z budową ujęcia wody, których budowa była współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Wybudowane sieci Gmina Jędrzejów nabyła na podstawie bezusterkowych Protokołów odbioru końcowego robót z dnia 22.08.2018 r. (etap I) i 23.09.2019 r. (etap II).
2. sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, usytuowanych na działkach nr ewid. 350/22 i 350/4 obręb 0003 Jędrzejów, tj. w rejonie ulicy Cichej w Jędrzejowie, nabytych przez Gminę Jędrzejów w ramach zawartej Umowy o przeniesienie własności sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej Nr 31/2025 z dnia 06.03.2025 r.

§ 2

Zakres rzeczowy aportu obejmuje:

- 1) sieć wodociągową o parametrach: średnica ϕ 160mm o długości 2 933,50 m , średnica ϕ 110 mm o długości 943,00 m, średnica ϕ 90 mm o długości 16,30 m wraz z przyłączami do granicy nieruchomości: o średnicy ϕ 63mm - 1 szt. (6,90 m) i średnicy ϕ 40 mm - 111 szt. (o łącznej długości 676,00 m) oraz siecią przepompownię wody. Wybudowany w/w obiekt w miejscowości Książę Skroniów został wprowadzony do ewidencji środków trwałych prowadzonej przez Gminę Jędrzejów - numer inwentarzowy: 2/21/211/104 i 2/21/211/114.
- 2) sieć wodociągową o parametrach: średnica ϕ 160 mm o długości 7 903,00 m , średnica ϕ 125 mm o długości 3089,50 m wraz z przyłączami (334 szt.) do granic nieruchomości o średnicach: ϕ 125 mm, ϕ 90 mm, ϕ 63 mm, ϕ 40 mm i łącznej długości 1740,50 m oraz ujęcie wody wraz ze stacją wodociągową. Wybudowany w/w obiekt w miejscowości Mníchów został wprowadzony do ewidencji środków trwałych prowadzonej przez Gminę Jędrzejów - numer inwentarzowy 2/21/211/113.
- 3) sieć wodociągową o średnicy ϕ 110 mm i długości 225,72 m wraz z uzbrojeniem, wybudowaną na działkach o nr ewid. 350/22 i 350/4 obręb 0003 Jędrzejów w rejonie ulicy Cichej w Jędrzejowie. Obiekt został wprowadzony do ewidencji środków

trwałych prowadzonej przez Gminę Jędrzejów - numer inwentarzowy Nr 2/21/211/150.

- 4) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o średnicy ϕ 200 mm i łącznej długości 117,69 m oraz o średnicy ϕ 160 mm i długości 1,86 m; sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o średnicy ϕ 63 mm i długości 96,92 m; 5 szt. studni kanalizacyjnych o średnicy ϕ 1200 mm, przepompowni ścieków o średnicy ϕ 1500 mm wraz z zestawem pomp i wyposażeniem – wybudowane na działce o nr ewid. 350/22 obręb 0003 Jędrzejów w rejonie ulicy Cichej w Jędrzejowie. Obiekt został wprowadzony do ewidencji środków trwałych prowadzonej przez Gminę Jędrzejów - numer inwentarzowy Nr 2/21/211/149.

§ 3

1. Łączna wartość aportu opisanego w § 2 wynosi netto **5 085 782,14 zł (słownie: pięć milionów osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa złote i 14/100)** z czego wartość aportu:
 - 1) sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem, o których mowa w § 2 pkt 1) wynosi **1 298 531,83 zł,**
 - 2) sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem, o których mowa w § 2 pkt 2) wynosi **3 624 648,68 zł,**
 - 3) sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem, o których mowa w § 2 pkt 3) wynosi **60 287,00 zł**
 - 4) sieci kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem, o których mowa w § 2 pkt 4) wynosi **102 314,63 zł.**
2. W zamian za aport Gmina Jędrzejów w całości obejmuje **101 715 udziałów po 50 zł każdy.** Kwota **32,14 zł (słownie: trzydzieści dwa złote i 14/100)** stanowiąca niepełny udział zostaje przekazana na kapitał zapasowy Spółki.
3. Jednocześnie „Wodociągi Jędrzejowskie” Sp. z o.o. będzie zobowiązana zapłacić Gminie Jędrzejów kwotę **1 169 729,89 zł (słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia dziewięć złotych i 89/100)** tytułem pokrycia zobowiązania Gminy Jędrzejów do zapłaty podatku od towarów i usług (VAT) należnego od transakcji wniesienia aportu.
4. Zapłata kwoty wymienionej w ust. 3 nastąpi niezwłocznie po dokonaniu zwrotu podatku VAT przez Urząd Skarbowy na konto Spółki.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 5

Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie

Wacław Kędra

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

UZASADNIENIE

Wniesienie do Spółki „Wodociągi Jędrzejowskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie przy Al. Marszałka J. Piłsudskiego 2 aportu w postaci sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej, o których mowa w uchwale jest zasadne, ponieważ na terenie Gminy Jędrzejów zgodnie z obowiązującym Regulaminem „Wodociągi Jędrzejowskie” Sp. z o.o. świadczą usługi między innymi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Jędrzejów.

Infrastruktura wodociągowa w miejscowościach Mnichów i Książę Skroniów została wybudowana przy udziale dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowościach: Książę Skroniów i Mnichów, gmina Jędrzejów”. Infrastruktura ta z uwagi na restrykcje wynikające z umowy dofinansowania (zakaz przenoszenia posiadania lub praw własności rzeczy nabytych w ramach realizacji operacji), przez okres tzw. trwałości projektu nie mogła być zbywana przez Beneficjenta, tj. Gminę Jędrzejów. Przez ten okres sieć była użytkowana przez Spółkę Wodociągi Jędrzejowskie Sp. z o.o. na podstawie umowy przesyłu, której przedmiotem było świadczenie za wynagrodzeniem przez Gminę Jędrzejów na rzecz Spółki usług przesyłu wody przy użyciu w/w infrastruktury. Aktualnie z uwagi na zakończenie okresu trwałości projektu, wybudowane sieci mogą zostać przekazane aportem Spółce.

Z kolei sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej, o których mowa w § 1 ust. 2 uchwały, zostały nabyte przez Gminę Jędrzejów od osoby fizycznej na podstawie umowy o przeniesienie własności do tych sieci. Obowiązek przejęcia przez Gminę Jędrzejów powyższych sieci wodno-kanalizacyjnych wynika z treści art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757). Przeniesienia własności sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej, o których mowa powyżej dokonano zgodnie z postanowieniami Uchwały Nr XIV/120/19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 09 września 2019 roku w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Jędrzejów urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały z środków własnych. Z chwilą wybudowania w/w obiekty zostały włączone do systemu sieci wodociągowo-kanalizacyjnych będących na majątku Spółki „Wodociągi Jędrzejowskie” Sp. z o.o. i od tego momentu mogą być eksploatowane.

Kwota aportu określona w treści uchwały stanowi wartość całkowitych nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Jędrzejów na wybudowanie i odpłatne przyjęcie powyższych sieci. Wniesienie aportu następuje po uzgodnieniu ze Spółką i uwzględnienia jej postulat dotyczący terminu zwrotu podatku VAT.

Biorąc pod uwagę powyższe przyjęcie przedłożonej uchwały w proponowanym brzmieniu jest zasadne.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Utrzymania
Infrastruktury Technicznej

mgr inż. Grzegorz Maruszek